

# ファーストレーベン高岡町 503

金沢中心部のオール電化のデザイナーズマンション！

お問い合わせの多い1LDKタイプで収納もたっぷりございます！南町、金沢駅方面へお勤めの方や転勤の方にもおすすめです！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥76,000
共益費	¥9,400
駐車場	¥17,600
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	83,600円

その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み)
-----	-------------------------------

入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む
------	----------------------------

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須
----	--

## 設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / 追い焚き機能付き

近隣情報	はしもと医院：485m 金沢名鉄丸越百貨店：459m ファミリーマート：209m
------	---

## 物件概要

所在地	石川県金沢市高岡町2番14号
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩 20 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2013年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	8階建(5階部分)
間取り	1LDK(LDK10.8帖,洋4.1帖)
専有面積	41.17㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月12日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%