

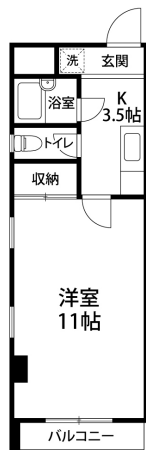
# ハイツシャイン 305

敷金礼金ゼロ！バス・トイレ別の広々1K物件！

スーパー（アルビス）徒歩4分、薬局（クスリのアオキ）徒歩4分、飲食店も多く生活に便利な立地です。バス停（粟田北）徒歩1分で、お車をお持ちでない方にもおすすめです！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥28,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥4,400
その他	町費600円 / 水道料2,700円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ファイテック9,600円(税込み) ライフあんしんプラス42,520円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	保証人不要・代行 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / プロパンガス

## 物件概要

所在地	石川県野々市市粟田3丁目278
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/額住宅前駅徒歩11分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1988年11月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(K3.5帖,洋11帖)
専有面積	34.42㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

近隣情報

とみたクリニック: 450m アルビス(株) 野々市三納店: 389m ファミリーマート: 461m

crasco

野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年11月23日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%