

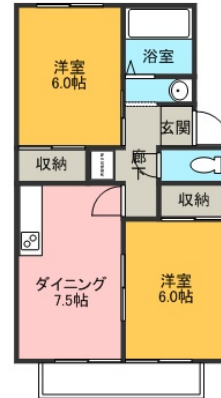
ハウゼスMT 208

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。

金沢市南四十万のお部屋です。山側環状近くで金沢市中心部や野々市方面への通勤・通学にも便利です！最寄りのバス停まで徒歩8分！コンビニまで約550mでお買い物に困りませんね！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥3,300
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュPrime+S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+S加入金28,600円(税込み)
入居条件	●保証人不要・代行●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別
／温水洗浄便座／BSアンテナ／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／南向き
／インターホン／駐輪場／インターネット無料／プロパンガス

物件概要

所在地	石川県金沢市南四十万2丁目173番地
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中四十万徒歩 8 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1992年03月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2DK(洋6帖,洋6帖,DK7.5帖)
専有面積	45.43㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

近隣情報

◎わかばクリニック：3110m ◎イオン野々市南店：1731m
◎セブンイレブン：556m

crasco

GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年6月17日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%