ハウゼスMT 108

W0！嬉しい敷金・礼金0！インターネット無料！
金沢市南四十万のお部屋です。山側環状近くで金沢市中心部や野々市方面への通勤・通学にも便利です！最寄りのバス停まで徒歩８分！コンビニまで約５５０ｍでお買い物に困りませんね！

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\40,000
共益費	\4,000
駐車料	\3,300
その他	暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	44,000円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス50,292円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●2025.11.8退去予定●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む●同タイプ、別部屋の画像です
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／駐輪場／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／インターネット無料／プロパンガス／南向き

近隣情報	◎わかばクリニック：3110m ◎イオン野々市南店：1731m ◎セブンイレブン：556m

物件概要

所在地	石川県金沢市南四十万2丁目173番地
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中四十万徒歩８分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1992年03月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(洋6帖,和6帖,DK7.5帖)
専有面積	45.43㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年11月下旬
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年10月25日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%