## プレミスト金沢橋場町 503

ひがし茶屋・兼六園を堪能できる分譲賃貸。

金沢らしさを満喫する事の出来る立地にございます。バルコニーからは卯 辰山を望むことが出来き、四季折々を感じられます。





## 設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークイン クローゼット / トランクルーム / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IH / フッキングビーター

近隣情報

大手町病院: 200m カジマート: 1000m ファミリーマート: 130m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要					
所在地	石川県金沢市橋場町2番13号				
沿革/最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩 24 分バス停 橋場町・ひがし茶屋街徒歩3分				
建物種別	賃貸マンション				
施工/構造	2022年02月 / RC(鉄筋コンクリート造)				
階建 / 総戸数	10階建(5階部分)				
間取り	3LDK(LDK12.1帖,洋4.5帖,洋6帖,洋7帖)				
専有面積	77.15㎡				
契約形態	普通借家2年				
入居日	仮止中				
部屋向き	東				

月額賃料					
家賃	¥180,000				
共益費	-				
駐車料	¥8,000				
その他	暮らすコンシェルジュ P r i m e + S 3,278円(税込み)				
	初期費用				
敷金	2ヶ月				
礼金	2ヶ月				
仲介手数料	家賃 × 消費税				
更新事務手数料	1.1ヶ月				
その他	暮らすコンシェルジュ + S加入金31,900円(税込み)				
入居条件	画像の家具家電類は付随しません。同タイプ別部屋の画像になります。一部クロスの色味など異なる場合がございます。 駐車場の空きは要確認 火災保険・消臭抗菌は暮らすコンシェルジュPraime + Sに含む				
特約	-				

情報公開日:2025年11月8日

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	———— 客 付	50%