

# パルティール 303

石川県庁近く。ドラッグストアやコンビニも周辺にあります！  
金沢市鞍月の単身者・新婚さん向けのお部屋です。バス便の良い大通りに  
近く通勤にも便利です。周辺には飲食店やスーパー・本屋・家具屋など商  
業施設が多数ございます。



設備項目	
カウンターキッチン／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／駐輪場／バルコニー・ベランダ／ケーブルテレビ(CATV)／プロパンガス／南向き	
近隣情報	中央病院：644m   アルビス：950m   ファミリーマート：300m

間取り	
お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。	
物件概要	
所在地	石川県金沢市鞍月5丁目70
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 県庁前徒歩 9 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2003年10月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK12.9帖,洋6.7帖)
専有面積	46.56㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南西

月額賃料	
家賃	¥58,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥4,400
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	63,800円
その他	クラスコギャランティ 初回保証料68,700円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2025.9.17解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010      FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp    www.crasco.jp  
情報公開日：2026年2月3日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%