IDEAL NORTH 502

キャンペーン賃料＋FR2ヶ月！ゼロリノッタ！リノベーション！
インターネット無料！Ｗｉ－Ｆｉ！お好みの色に壁を塗ったり、拘りの床材を貼ったりと、ご入居者様ご自身でお部屋をカスタマイズするＤＩＹ可能なお部屋です♪5階から広がる眺望を是非お楽しみ下さい！

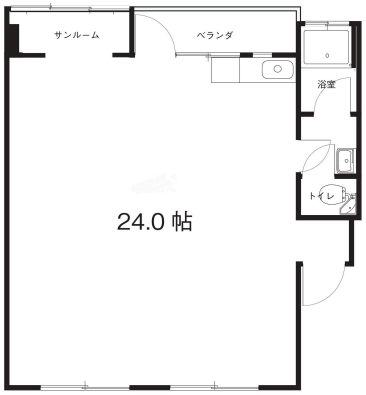


【お客様のご都合に合わせて契約プランが自由に選べます！】

リノベーション物件なのに初期費用0ゼロ!?	ゼロリノッタ ￥3,718円/月（税込み）	ゼロリノッタライト ￥1,606円/月（税込み）
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
クラスコギャランティ初回保証	0 無料	—



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\38,000
共益費	\3,000
駐車料	\4,400
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M4,400円(税込み)／ゼロＲｅｎｏｔｔａシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	41,800円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●外国籍相談可●短期解約違約金有り（１年未満：家賃の２ヶ月分・１年以上２年未満：家賃の１ヵ月分）●家具はＣＧで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 ゼロ賃・ゼロリノッタを利用しない場合、1年未満の解約：家賃＋共益費1ヶ月分の短期解約違約金有り

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／サンルーム／バルコニー・ベランダ／インターネット無料／都市ガス／南向き

近隣情報	◎わかばクリニック：1007m ◎コープいしかわコープおおぬか：574m ◎ローソン：447m

物件概要

所在地	石川県金沢市光が丘2丁目229－1
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 金沢国際ホテル前徒歩２分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1971年11月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	5階建(5階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋24帖)
専有面積	46.93㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年11月下旬
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月16日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%