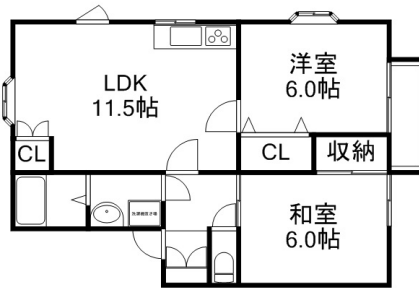


# プレシャス・ドリーム 202

SALE賃貸！1ヶ月賃料・共益費・駐車料が0円！

小松駅徒歩圏内！インターネット無料（Wi-Fi）！平和堂・セブンイレブンなど周辺商業施設も多数あり！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / プロパンガス / インターネット無料

近隣情報

恵愛病院：394m アルプラザ小松：409m セブンイレブン：193m

## 物件概要

所在地	石川県小松市宝町38-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅徒歩11分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1997年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK11.5帖,和6帖,洋6帖)
専有面積	53㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥47,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス55,390円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金19,800円(税込み)
入居条件	2025年4月30日退去 畳表替えは別途費用発生(任意)
特約	短期解約違約金有り(1年未満に解約：家賃の1ヶ月分) 保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額100%)

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月13日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%