

# プレシャス・ドリーム 202

SALE賃貸！1ヶ月賃料・共益費・駐車料が0円！

小松駅徒歩圏内！インターネット無料（Wi-Fi）！平和堂・セブンイレブンなど周辺商業施設も多数あり！



## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / プロパンガス / インターネット無料

近隣情報

恵愛病院：394m アルプラザ小松：409m セブンイレブン：193m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県小松市宝町38-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅徒歩11分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1997年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK11.5帖,和6帖,洋6帖)
専有面積	53㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年5月中旬
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥46,000
共益費	¥3,500
駐車料	¥3,300
その他	クラスコンシェルジュ1,100円(税込み) / 浄水器リース1,430円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス55,330円(税込み) / クラスコンシェルジュ加入金19,800円(税込み)
入居条件	2024年4月4日解約予定 SALE賃貸！1ヶ月賃料・共益費・駐車料が0円！
特約	短期解約違約金有り(1年未満に解約：家賃の1ヶ月分)

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月13日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%