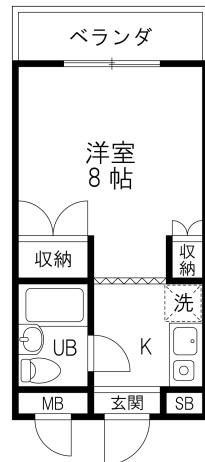


# パークハイム栗津 406

栗津駅まで徒歩8分  
小松大学栗津キャンパス近く。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

インターホン / エアコン付き / 照明器具 / オール電化

近隣情報

## 物件概要

所在地	石川県小松市松生町70 - 1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/栗津駅徒歩8分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1989年04月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	4階建(4階部分)
間取り	1K(K2帖,洋8帖)
専有面積	23.8m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	東

crasco

情報公開日：2026年1月2日  
取引形態：媒介  
国土交通大臣（3）第8818号



## 月額賃料

¥28,000

家賃	¥28,000
共益費	¥2,000
駐車料	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み) / 水道料(定額) 2,200円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税

更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	初回保証料47,590円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M 加入金19,800円(税込み)
入居条件	2025年1月2日解約 家具家電はついておりません
特約	保証会社加入必須(保証料/月額の100% + 10000円) 短期解約違約金有り(1年未満：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヶ月分)

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%