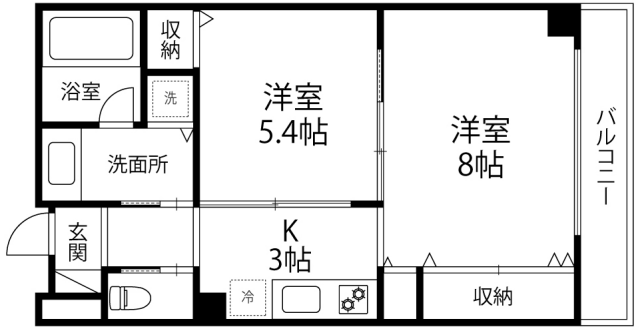
ファースト・レーベン彦三Ⅱ 502

金沢駅・武蔵が辻徒歩圏内！
オートロック、オール電化、インターネット無料、宅配ボックス付き！充実設備のデザイナーズマンションです♪

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\75,000
共益費	\9,400
駐車料	\15,444
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	82,500円
その他	暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●同間取り別部屋の写真です。●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime＋Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュ Light+M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（19,800円/初回のみ）必須 水道検針事務手数料（1,100円）

設備項目

システムキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／オール電化／エレベーター／駐輪場／オートロック／バルコニー・ベランダ／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター

近隣情報	◎金城クリニック：188m ◎マルエー彦三店：286m ◎ファミリーマート：126m

物件概要

所在地	石川県金沢市彦三町2丁目5－33
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩 12 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2006年03月／鉄骨造
階建／総戸数	8階建(5階部分)
間取り	2K(K3帖,洋8帖,洋5.4帖)
専有面積	44.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月12日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%