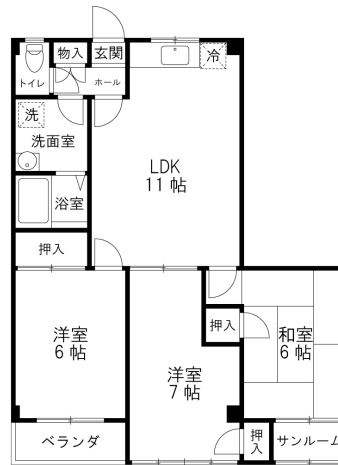


ヴィラプレステージ本町 202

芦城小学校校区！北陸の気候に嬉しいサンルーム付き
小松駅徒歩圏内！広々としたリビングが魅力的なお部屋です。小学校も近いのでファミリーの方にオススメです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥44,000
共益費	¥3,500
駐車料	¥4,000
その他	暮らすコンシェルジュ1,100円(税込み) / 浄水器リース1,430円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス50,030円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金19,800円(税込み)
入居条件	2024年4月1日退去 畳表替えは別途費用発生(任意)
特約	短期解約違約金有り(1年未満に解約:家賃の1ヶ月分)保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額100%)

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / プロパンガス / 南向き

近隣情報

芦城クリニック: 732m 犬丸屋: 832m ファミリーマート: 620m

物件概要

所在地	石川県小松市本町3丁目8番地
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道 / 小松駅徒歩13分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1996年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	3LDK(LDK11帖,和6帖,洋7帖,洋6帖)
専有面積	61㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	南

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年12月4日
取引形態: 代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%