

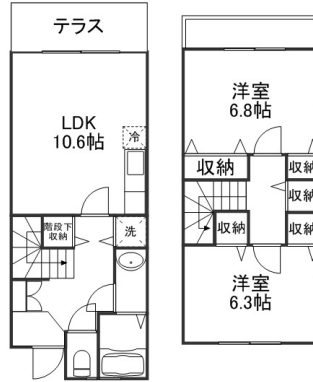
# アクア・ルーチェ 3

敷金・礼金0円！粟津駅まで徒歩2分

塗り壁と欧風な外観のメゾネットタイプ。メゾネットタイプの特徴は、収納の多さです。たっぷりある収納はお部屋をゆったりと使えます！オシャレに生活できますよ



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥61,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥5,500
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料72,800円(税込み)
-----	---

入居条件	2026年4月30日退去予定 家具類はCGです 火災保険料はRL Support System + Mに含む
------	---

特約	法人契約の場合：RLSS Light + M (2,090円/月額)、RLSS初回加入金 (19,800円/税込)必須
----	---

## 設備項目

追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 専用庭 / メゾネット / バルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / 駐車場2台以上 / プロパンガス / 南向き

近隣情報 徳家病院 : 50m Aコープ : 315m ローソン : 648m

## 物件概要

所在地	石川県小松市符津町う60
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/粟津駅バス停 粟津駅口徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2004年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK10.6帖,洋6.8帖,洋6.3帖)
専有面積	65.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年7月上旬
部屋向き	南東

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年6月17日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%