

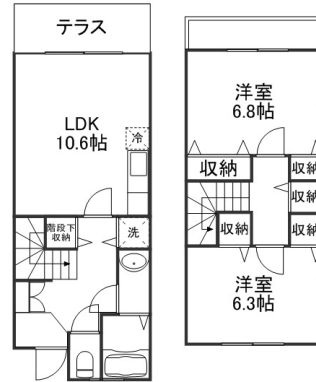
アクア・ルーチェ 3

敷金・礼金0円！粟津駅まで徒歩2分

塗り壁と欧風な外観のメゾネットタイプ。メゾネットタイプの特徴は、収納の多さです。たっぷりある収納はお部屋をゆったりと使えます！オシャレに生活できますよ



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 専用庭 / メゾネット / バルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / 駐車場2台以上 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

徳家病院 : 50m Aコープ : 315m ローソン : 648m

物件概要

| | |
|-----------|----------------------------|
| 所在地 | 石川県小松市符津町う60 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/粟津駅バス停 粟津駅口徒歩2分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工 / 構造 | 2004年03月 / 木造 |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(2階部分) |
| 間取り | 2LDK(LDK10.6帖,洋6.8帖,洋6.3帖) |
| 専有面積 | 65.4㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 2026年6月上旬 |
| 部屋向き | 南東 |

月額賃料

| | |
|-----|----------------------------------|
| 家賃 | ¥61,000 |
| 共益費 | ¥3,000 |
| 駐車料 | ¥5,500 |
| その他 | RL Support System + M3,300円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|--|
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月 |
| その他 | 鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ初回保証料72,800円(税込み) |
| 入居条件 | 2026年4月30日退去予定 火災保険料はRL Support System + Mに含む |
| 特約 | 法人契約の場合 : RLSS Light + M (2,090円/月額)、RLSS初回加入金 (19,800円/税込)必須 |

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年4月16日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |