

セレーネ 202

オシャレなりノ部屋です！

金沢市千日町のお部屋です。犀川近くのリバーサイドライフをお楽しみいただけます。犀川沿いはお散歩コースにもおすすめです。アビタ金沢や片町も近く、飲食店も多いエリアです。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市千日町9-23
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中村町(西泉) 徒歩6分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1980年03月/RC(鉄筋コンクリート造)
階建/総戸数	6階建(2階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋17.7帖)
専有面積	44.05㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年1月上旬
部屋向き	西

月額賃料

家賃	¥53,000
共益費	¥5,000
駐車場	¥5,500
その他	町費500円/浄水器リース料1,430円(税込み)/暮らすコンシェルジュPrime+S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 法人契約の場合礼金2ヶ月 解約予定 2024.12.20
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

システムキッチン/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニター付きインターホン/宅配ボックス/エアコン付き/照明器具/エレベーター/バルコニー・ベランダ/インターネット対応/インターネット無料/コンロ2口以上/都市ガス	
近隣情報	金沢聖霊総合病院: 1098m アビタ金沢店: 450m ファミリーマート: 678m



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%