

藤江南3丁目N貸家 1

広々貸家タイプ！リフォーム済の物件です！
大通りへのアクセス良好な戸建て賃貸！バス便の良い金石街道にも出やすく、多方面にアクセスしやすい立地です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

室内洗濯機置場 / エアコン付き / プロパンガス / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 駐車場2台以上 / 照明器具

近隣情報

金沢西病院：333m (株)大阪屋ショップ 大徳店：475m
デイリーヤマザキ金沢大徳店：627m

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江南3丁目13
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江徒歩3分
建物種別	一戸建て
施工 / 構造	2003年08月 / 木造
階建 / 総戸数	1階建(2階部分)
間取り	2DK(和6帖,洋4.5帖,DK6帖)
専有面積	39.74㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年8月中旬
部屋向き	不明

月額賃料

家賃	¥65,000
共益費	-
駐車料	-
その他	町費350円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	71,500円
その他	鍵交換代金22,000円
入居条件	連帯保証人必要 2026.7.28解約 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	-



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%