

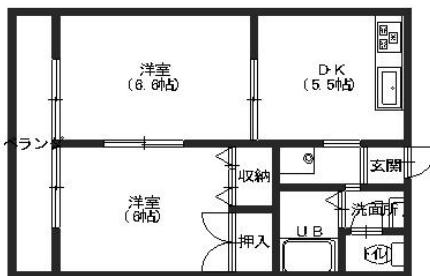
ドリームハウスNAKAMURA2 105

[ゼロ賃]敷金礼金0円!初月賃料1ヵ月無料!

金沢市四十万のファミリー向けのお部屋です。インターネット無料!ご入居した日からご利用可能です。山側環状近くで金沢市中心部や野々市方面への通勤にも便利です。スーパー・コンビニも近くお買い物に便利です。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥45,000
共益費	¥5,000
駐車料	¥3,300
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	49,500円

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料56,600円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
-----	---

入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.7.31解約
------	---

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / TVモニタ付きインターホン / 駐車場2台以上 / 駐輪場 / エアコン付き / 南向き / インターネット無料 / プロパンガス

物件概要

所在地	石川県金沢市四十万4丁目264
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中四十万バス停徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1999年01月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2K(洋6帖,洋6.6帖,K5.5帖)
専有面積	40.29㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年8月中旬
部屋向き	南

近隣情報

とみたクリニック : 1832m イオン野々市南店 : 1447m
セブンイレブン : 792m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年7月10日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%