

# メイプルハイム 203

リノベーション物件！

金沢市若宮町の単身者向けのお部屋です。国道8号線や、バス便のよい金石街道にもアクセスしやすく、通勤にも便利です。



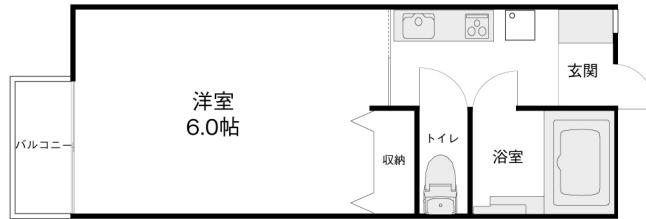
## 設備項目

追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / 防犯カメラ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き

## 近隣情報

金沢西病院: 929m マックスバリュ: 561m セブンイレブン: 308m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

**¥40,000**

共益費  
¥3,000

駐車料  
¥5,000

その他  
町費320円 / R L S u p p o r t System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金  
-

礼金  
-

仲介手数料  
**家賃 × 消費税**

更新事務手数料  
**45,100円**

クラスコギャラント 初回保証料46,620円(税込み)

その他

入居条件  
短期違約金有り（1年未満：家賃2ヶ月分、1年以上2年未満：家賃1ヶ月分）火災保険料はRL Support System+Mに含む

特約

単身用のため2人以上の入居は不可  
法人契約の場合: RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

## 物件概要

所在地	石川県金沢市若宮町チ59 - 1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中央市場口徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1988年10月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋6帖)
専有面積	17.39m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

**crasco**

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合  
貸主 0% 借主 100%

手数料の配分割合  
元付 50% 寄付 50%