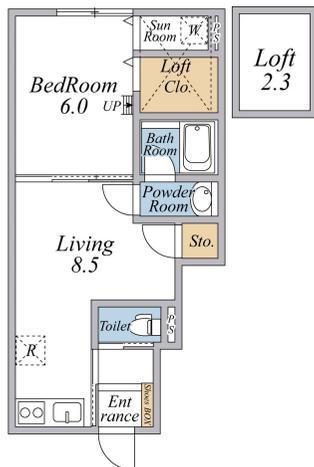


# Avan A103

築浅の1LDK! 敷金礼金なしで初期費用も抑えることが出来ます!  
 賃貸物件では大変珍しい食洗器付きです インターネット無料・宅配BOX  
 X・追い焚き付きと便利な設備も御座います。築浅物件で新生活スタート  
 してませんか?



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

システムキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / オートロック / サンプルーム / ロフト / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / ウォークインクローゼット

近隣情報

あずきさわ内科クリニック : 946m (株) 大阪屋ショップ  
 大徳店 : 772m セブン - イレブン金沢松村町店 : 635m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市松村6丁目185番2
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩53分 バス停 畷田徒歩8分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2024年02月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK8.5帖, 洋6帖)
専有面積	37.52㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月中旬
部屋向き	西

## 月額賃料

家賃	¥66,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥4,400
その他	RL Support System 2,398円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	72,600円
その他	クラスコギャランティ 初回保証料76,798円(税込み) 電子錠保守点検及び電池交換費用5,500円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.3.31解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
 TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年3月4日  
 取引形態: 代理  
 国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%