

グランソルテ 303

積水ハウスの賃貸住宅シャームゼン！
来店前にWEBでスタッフとオンライン相談実施中！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥108,000
共益費	¥6,700
駐車場	¥4,400
その他	シャームゼンライフサポート880円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	212000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	初回保証料33,000円(税込み) クリーニング費用85,800円(税込み)
入居条件	●2024.8.1入居開始
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし

物件概要

所在地	石川県金沢市押野3丁目591-2, 592-2, 602, 603 (地番)
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/西金沢駅徒歩14分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK13.3帖,洋7.3帖,洋5.2帖)
専有面積	60.1㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年8月上旬
部屋向き	東

設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 防犯カメラ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター

近隣情報	真鍮歯科医院: 1452m (株)マルエー 押野店: 597m ローソン金沢押野小学校前店: 795m
------	--

crasco

情報公開日：2024年5月20日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%