

泉が丘アパートメント 202

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン！
来店前にWEBでスタッフとオンライン相談実施中！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 防犯カメラ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / 南向き

近隣情報

羽柴クリニック : 622m アルビス(株) 泉が丘中央店 : 467m
ローソン : 387m

物件概要

所在地	石川県金沢市泉が丘1丁目493番1(地番)
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 寺地徒歩6分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	3LDK(LDK14.9帖,洋7.5帖,洋6帖,洋4.8帖)
専有面積	81.45㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年9月上旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥152,000
共益費	¥6,700
駐車場	¥5,500
その他	シャーメゾンライフサポート880円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	304000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	初回保証料33,000円(税込み) クリーニング費用104,500円(税込み)
入居条件	●2024.9.1入居開始
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証会社とらくパートナー：初期費用33,000円(初回家賃引落時)・毎月費用：2.0%・更新なし

crasco

情報公開日：2024年5月18日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%