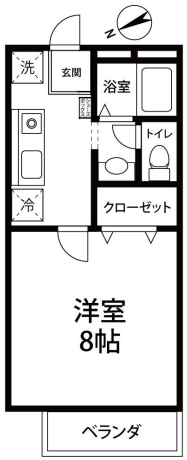
ヴェキレンテ 102

敷金礼金ゼロ！インターネット使い放題！フリーレント1ヵ月！
バス・トイレ別、独立洗面台ありの1Ｋです！天井が高く開放感のあるお部屋です♪コンビニ徒歩圏内！山側環状線まで車で1分！ＴＶインターフォンでセキュリティも安心。

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\30,000
共益費	\3,000
駐車料	\3,300
その他	町費500円／暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	33,000円
その他	ライフあんしんプラス36,492円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金25,300円(税込み)
入居条件	●2025.11.15退去予定●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle＋Mに含む●短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヵ月分）●同タイプ別部屋の写真を使用しております。現状と異なる場合は現状を優先します。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット無料／プロパンガス／システムキッチン／インターネット対応／バス・トイレ別

近隣情報	◎結城病院：872m ◎アルビス（株） ◎泉が丘サンピア店：669m ◎ローソン金沢山科店：189m

物件概要

所在地	石川県金沢市山科1丁目11－4
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 40 分バス停 円光寺徒歩 7 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1998年02月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(K3.5帖,洋8帖)
専有面積	25.57㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月12日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%