

# ヴェキレンテ 102

敷金礼金ゼロ！インターネット使い放題！フリーレント1ヶ月！  
バス・トイレ別、独立洗面台ありの1Kです！天井が高く開放感のあるお部屋です  
コンビニ徒歩圏内！山側環状線まで車で1分！TVインターフォンでセキュリティも安心。



## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット無料 / プロパンガスシステムキッチン / インターネット対応 / バス・トイレ別

## 近隣情報

結城病院: 872m アルピス(株) 泉が丘サンピア店: 669m  
ローソン金沢山科店: 189m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市山科1丁目11-4
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 40 分バス停 円光寺徒歩 7 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1998年02月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(K3.5帖,洋8帖)
専有面積	25.57m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	西

## 月額賃料

家賃	¥30,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	町費500円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	33,000円
その他	クラスコギャラント 初回保証料40,100円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System+Mに含む 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヶ月分) 同タイプ別部屋の写真を使用しております。現状と異なる場合は現状を優先します。
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヶ月分)

# crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川14-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%