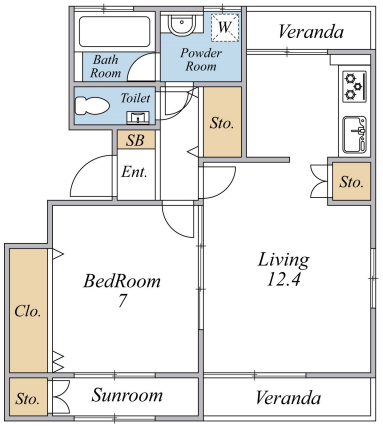
アルティスタ 101

広々１LDK！ペット飼育可！（犬は小型犬のみ飼育可）
ペット飼育可能な広々1LDK物件です。二人入居もOKで、リビングと寝室にエアコン2台を完備。快適な暮らしができる空間です。充実した設備と広さが魅力で、ペットと共にゆったりとした新生活をスタートしませんか？

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\50,000
共益費	\2,000
駐車料	\3,300
その他	町費800円／暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●退去済み●ペットは小動物限定（犬は小型犬まで） ●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

システムキッチン／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／駐輪場／サンルーム／BSアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／コンロ2口以上／プロパンガス／南向き

近隣情報	◎わかばクリニック：1116m ◎コープいしかわコープおおぬか：588m ◎ローソン：461m

物件概要

所在地	石川県金沢市光が丘2丁目230
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線/額住宅前駅徒歩 16 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2002年05月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK12.4帖,洋7帖)
専有面積	57.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco

情報公開日：2025年4月19日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%