ドゥハウスK 203

ペット飼育可能物件!7月15日までの限定賃料・家賃1ヶ月無料!ペット相談可(犬・猫計2匹)山側環状線へのアクセス良好!金沢駅方面や白山方面への痛勤にも便利です。スーパー・コンビニも近くにありお買い物にも便利ですよ!









設備項目

独立洗面台 / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / BSアンテナ / エアコン付き / インターホン / プロパンガス

近隣情報

金沢赤十字病院: 1364m (株) ニュー三久 伏見台店: 1566m ファミリーマート: 843m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

| 物件概要 | | | | |
|----------|------------------------|--|--|--|
| 所在地 | 石川県金沢市窪3丁目217 | | | |
| 沿革/最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 窪南徒歩3分 | | | |
| 建物種別 | 賃貸アパート | | | |
| 施工/構造 | 1990年02月 / 木造 | | | |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(2階部分) | | | |
| 間取り | 1LDK(洋6帖,LDK12帖) | | | |
| 専有面積 | 39.25m ⁱ | | | |
| 契約形態 | 定期借家24ヶ月 | | | |
| 入居日 | 即入居可 | | | |
| 部屋向き | 西 | | | |

| 月額賃料 | | | | | | | |
|---------|---|--|--|--|--|--|--|
| 家賃 | ¥35,000 | | | | | | |
| 共益費 | ¥2,000 | | | | | | |
| 駐車料 | ¥3,300 | | | | | | |
| その他 | 暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み) | | | | | | |
| 初期費用 | | | | | | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | | | | | | |
| 礼金 | - | | | | | | |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 | | | | | | |
| 更新事務手数料 | 42,900円 | | | | | | |
| その他 | 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み) | | | | | | |
| 入居条件 | 短期解約違約金(1年未満の解約で家賃の1ヶ月) ベット飼育しない場合は敷金 0、保証会社加入必須 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに | | | | | | |
| 特約 | 法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須 | | | | | | |



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188 TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年7月17日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



| 手数料の負担割合 | 貸 主 | 0% | 借 主 | 100% |
|----------|--------|-----|---------------|------|
| 手数料の配分割合 | 元 付 | 50% | ——— 客 付 | 50% |