

プラウドシティ金沢 1416

金沢駅西口の築浅マンション！

金沢駅までのアクセスが良好な築浅の分譲マンションです。広々としたリビングなので開放的ですね！3LDKで収納も多いのは魅了的ですね！



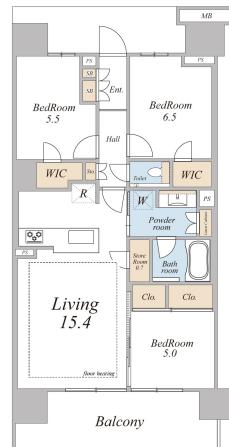
設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / ディスポーザー / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 床暖房 / 照明器具 / ウォークインクローゼット / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / パルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / 都市ガス / 南向き

近隣情報

浦田クリニック : 375m アル・プラザ金沢 : 1100m
ファミリーマート : 228m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市北安江3丁目1番1号
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩6分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2024年01月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	15階建(14階部分)
間取り	3LDK(LDK15.4帖,洋6.5帖,洋5.5帖,洋5帖)
専有面積	75.53m ²
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南東

月額賃料

¥198,000

家賃	
共益費	-
駐車料	-
その他	RL Support System 2,398円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	217,800円
その他	クラスコギャラント 初回保証料215,180円(税込み)
入居条件	家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support Systemに含む 2026.2.26解約
特約	法人契約の場合: RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月12日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%