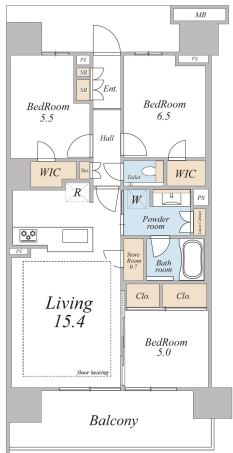


# プラウドシティ金沢 1416

金沢駅西口の築浅マンション！  
金沢駅までのアクセスが良好な築浅の分譲マンションです。広々としたリビングなので開放的です！3LDKで収納も多いのは魅力的ですね！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥198,000
共益費	-
駐車場	-
その他	RL Support System 2,398円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
更新事務手数料	217,800円

その他	クラスコギャランティ 初回保証料 215,180円(税込み)
-----	--------------------------------

入居条件	家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support Systemに含む 20262.26解約
------	--

特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

## 設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / ディ스포ーザー / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 床暖房 / 照明器具 / ウォークインクローゼット / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / 都市ガス / 南向き

## 物件概要

所在地	石川県金沢市北安江3丁目1番1号
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 6 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2024年01月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	15階建(14階部分)
間取り	3LDK(LDK15.4帖,洋6.5帖,洋5.5帖,洋5帖)
専有面積	75.53㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南東

## 近隣情報

浦田クリニック : 375m アル・プラザ金沢 : 1100m  
ファミリーマート : 228m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年2月12日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 ( 3 ) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%