

エフクラージュ横川 201

W0! 1LDKのオール電化物件です! 前面道路融雪付き!

单身の方におすすめ1LDK物件。インターネット無料、オール電化でエントランス部オートロック機能付きと設備が充実のお部屋です。TVインターホン付き女性の一人暮らしも安心です。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|---|
| 家賃 | ¥50,000 |
| 共益費 | ¥4,000 |
| 駐車料 | ¥4,400 |
| その他 | 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み) |

初期費用

| | |
|-------|--|
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| その他 | インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス61,920円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み) |
| 入居条件 | 2024年11月13日退去予定 火災保険は暮らすコンシェルジュMiddle + Sに含む |
| 特約 | 法人契約: 暮らすコンシェルジュライト (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金 (13,200円/初回のみ) 必須 |

設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / インターネット対応 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 南向き

物件概要

| | |
|-----------|---------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市横川4丁目184 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 横川4丁目徒歩1分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 2010年03月 / RC(鉄筋コンクリート造) |
| 階建 / 総戸数 | 3階建(2階部分) |
| 間取り | 1LDK(洋3.3帖,LDK9.9帖) |
| 専有面積 | 35.27㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 2024年11月下旬 |
| 部屋向き | 南西 |

| | |
|------|---|
| 近隣情報 | 金沢有松病院: 1241m (株)マルエー 久安店: 691m ローソン: 114m |
|------|---|

crasco

横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年10月29日
取引形態: 代理
国土交通大臣(2)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |