## ドゥウェル此花 401

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。 金沢市此花町の単身者向けのお部屋です。インターネット無料!ご入居した日からご利用可能です。スーパーやコンビニも近く、お買い物にも困りませんね。金沢駅徒歩5分の好立地!

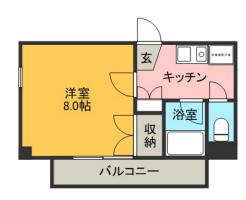


## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット無料 / IH /

米澤病院:370m マルエー彦三店:500m ファミリーマート:359m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

	物件概要			
所在地	石川県金沢市此花町11 - 10			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩5分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	1990年03月/鉄骨造			
階建 / 総戸数	5階建(4階部分)			
間取り	1K(洋8帖,K2帖)			
専有面積	23.8㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	仮止中			
部屋向き	西			

月額賃料						
家賃	¥37,000					
共益費	¥5,000					
駐車料	-					
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)					
初期費用						

划 期 貿 用								
	敷金	-						
	礼金	-						
	仲介手数料	(家賃 + 駐車料)× 消費税						
	更新事務手数料	1.1ヶ月						
	その他	ライフあんしんプラス44,992円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)						
	入居条件	火災保険・消臭代は暮らすコンシェルジュMiddle + M に含む 2025年3月31日解約						
	特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLightt + S(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + S加入金(19,800円/ 初回のみ)必須						



近隣情報

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5

TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040 MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年12月3日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	———— 客 付	50%