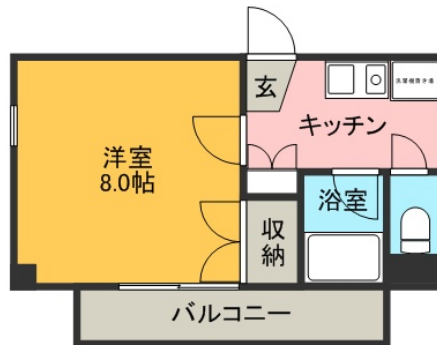


ドゥウェル此花 401

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。
金沢市此花町の単身者向けのお部屋です。インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。スーパーやコンビニも近く、お買い物にも困りませんね。金沢駅徒歩5分の好立地！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 都市ガス

近隣情報

米澤病院 : 370m マルエー彦三店 : 500m ファミリーマート : 359m

物件概要

| | |
|-----------|--------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市此花町11-10 |
| 沿革 / 最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩5分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 1990年03月 / 鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 5階建(4階部分) |
| 間取り | 1K(洋8帖, K2帖) |
| 専有面積 | 23.8㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 仮止中 |
| 部屋向き | 西 |

月額賃料

| | |
|-----|---------------------------------|
| 家賃 | ¥37,000 |
| 共益費 | ¥5,000 |
| 駐車場 | - |
| その他 | 暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|---|
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | (家賃 + 駐車場) × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月 |
| その他 | ライフあんしんプラス44,992円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み) |
| 入居条件 | 火災保険・消臭代は暮らすコンシェルジュMiddle + Mに含む 2025年3月31日解約 |
| 特約 | 法人契約：暮らすコンシェルジュLightt + S (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + S加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 |

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月18日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |