

# アンアトリエ 108

初期費用 0 円で入居可能！12月までのキャンペーン賃料です！  
東金沢駅まで徒歩 4 分。ドラッグストア、24時間営業のスーパー、コンビニなども徒歩圏内！



お客様のご都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！	
リノベーション物件なのに 初期費用 0 ゼロ？	ゼロリノバ ¥3,718円(税込)
敷金	0 無料
礼金	0 無料
初月家賃	0 無料
退去時清掃費用	0 無料
鍵交換費用	0 無料
仲介手数料	0 無料
暮らしコンシェルジュ加入金	0 無料



※改修後イメージです。お部屋のデザインが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / オートロック / パルコニー・ベランダ・BSアンテナ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス

近隣情報

浅ノ川総合病院 : 698m マックスパリュ : 540m Yショッピングモール : 509m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市小坂町西24
沿革 / 最寄り駅	I Rいしかわ鉄道/東金沢駅徒歩 7 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2007年08月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK8帖)
専有面積	33.69m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	不明

# crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



## 月額賃料

家賃	¥60,000
共益費	¥5,000
駐車料	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュ Prime + S 3,278円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	外国语相談可 パース画像はイメージです。短期解約違約金有り(1年未満：家賃2か月分、2年未満：家賃1か月分) 法人契約の場合敷金・礼金2ヶ月 火災保険は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 ゼロリノバを利用しない場合、1年未満の解約：家賃 + 共益費1ヶ月分の短期解約違約金有り

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%