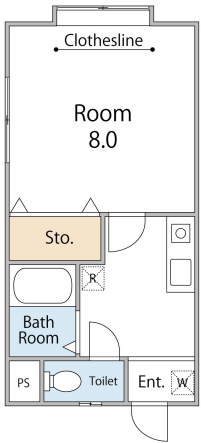


# フラットソノダ 201

敷金・礼金なしのWゼロ物件！  
インターネット月額無料のためランニングコスト抑えられます！トランクルーム付きです！室内洗濯機置場・バス・トイレ別で単身者様イチオシ！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |                                 |
|-----|---------------------------------|
| 家賃  | ¥26,000                         |
| 共益費 | ¥4,800                          |
| 駐車場 | ¥5,500                          |
| その他 | 暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み) |

## 初期費用

|         |          |
|---------|----------|
| 敷金      | -        |
| 礼金      | -        |
| 仲介手数料   | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 28,600円  |

|     |                                                         |
|-----|---------------------------------------------------------|
| その他 | ライフあんしんプラス33,792円(税込み)<br>暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み) |
|-----|---------------------------------------------------------|

|      |                                                                               |
|------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 入居条件 | ●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません ●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle + Mに含む ●解約予定 2024.12.25 |
|------|-------------------------------------------------------------------------------|

|    |                                                                          |
|----|--------------------------------------------------------------------------|
| 特約 | 法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 |
|----|--------------------------------------------------------------------------|

## 設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニターインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス

近隣情報

金沢有松病院：305m バロー金沢有松店：220m  
セブン - イレブン金沢有松 5 丁目店：234m

## 物件概要

|           |                                 |
|-----------|---------------------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市有松4丁目3番26号                |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 23 分バス停 上有松徒歩 5 分 |
| 建物種別      | 賃貸アパート                          |
| 施工 / 構造   | 1992年06月 / 木造                   |
| 階建 / 総戸数  | 2階建(2階部分)                       |
| 間取り       | 1K(K3.5帖,洋8帖)                   |
| 専有面積      | 25.86㎡                          |
| 契約形態      | 普通借家2年                          |
| 入居日       | 即入居可                            |
| 部屋向き      | 東                               |

crasco

情報公開日：2025年10月12日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |