

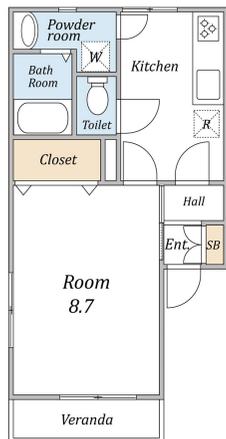
# ハイウェステリア 101

藤江エリアのシステムキッチンが魅力のお部屋！

県庁エリアにございます物件です、国道8号線へのアクセスや金石街道へのアクセスも良好で通勤やお買い物に便利です！敷地内にゴミ捨て場があり快適ですよ！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き / インターネット無料

近隣情報

金沢西病院: 550m (株)大阪屋ショップ 大徳店: 850m  
ローソン金沢藤江北店: 550m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北1丁目539
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 36 分バス停 北町西徒歩 7 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1999年08月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(洋8.7帖)
専有面積	33.6㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年4月下旬
部屋向き	南東

## 月額賃料

家賃	¥45,000
共益費	¥3,500
駐車料	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス55,892円(税込み) 暮らすコンシェルジュ加入金28,600円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 2025.4.14解約
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%