

# ファースト・レーベン本町 502

都市型ハイクオリティマンション！

インターネット月額無料！金沢駅まで徒歩約7分オール電化のデザイナーズマンション！



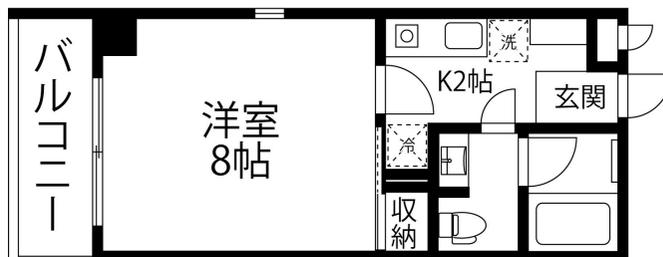
## 設備項目

システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / バス・トイレ別 / オール電化

近隣情報

伊藤内科医院 : 780m   100banマート : 700m   ローソン : 80m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市本町2丁目6-4
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩9分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2017年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	9階建(5階部分)
間取り	1K(洋10帖)
専有面積	26.07㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年5月中旬
部屋向き	北

## 月額賃料

家賃	¥68,000
共益費	¥9,400
駐車料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	74,800円
その他	鍵交換代金27,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料80,700円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 2026.4.30解約予定 火災保険料はRL Support System + Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 水道検針事務手数料(1,100円/2ヶ月)

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133   FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp   www.crasco.jp

情報公開日：2026年3月11日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%