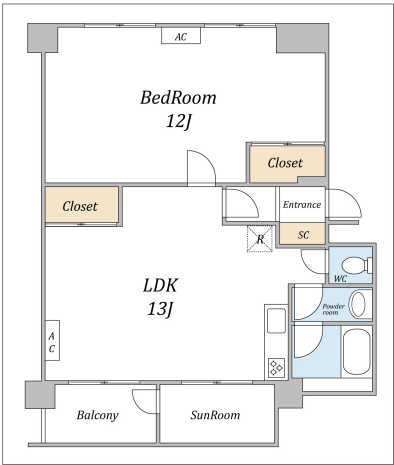


丸の内ハイツ 101

小学校・高校・市役所近く！ファミリーにオススメな2LDK★
サンルーム付きでいつでもお洗濯が可能です！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥59,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥3,300
その他	町費1,000円／暮らすコンシェルジュ＋M2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス69,890円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金19,800円(税込み)
入居条件	2025年5月31日解約予定
特約	※リノベーションの仕上がりは現況を優先します ※保証会社加入必須/保証料：月額賃料等の100% ※保証会社は1年毎の更新：更新料/10,000円

設備項目

追い焚き機能付き／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座
／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／駐輪場／サンルーム／駐
車場2台以上／プロパンガス

物件概要

所在地	石川県小松市丸の内町1丁目101
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅徒歩 20 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	
階建／総戸数	4階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK12帖,洋12.5帖)
専有面積	69.81㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年6月下旬
部屋向き	東

近隣情報

◎芦城クリニック：1339m ◎（有）犬丸屋 ◎本店：1079m
◎ファミリーマート：508m

crasco

GO賃貸・小松店／923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年5月10日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%