

トワイライト広小路 205

ペット飼育相談可 | 猫2匹または犬2匹（体高50センチ）まで
インターネット無料！オール電化♪野町広小路交差点スグのマンションタイプ。オートロックでセキュリティも安心ですね。片町・武蔵方面・増泉も近いので利便性も良好。



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
オール電化／独立洗面台／サンルーム／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／ウォークインクローゼット／ケーブルテレビ(CATV)／防犯カメラ／オートロック／駐輪場／エレベーター／屋根付駐車場／エアコン付き／インターネット無料／カウンターキッチン／インターホン／トランクルーム／インターネット対応	
近隣情報	◎金沢聖霊総合病院:1147m ◎マルエーmini 野町店:571m ◎ローソン:234m

物件概要	
所在地	石川県金沢市野町2丁目1-17
沿革／最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅バス停 広小路バス停徒歩 1分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1970年11月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	4階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK12帖,洋7.7帖)
専有面積	58.94㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	入居中
部屋向き	北東

月額賃料	
家賃	¥65,000
共益費	¥8,000
駐車場料	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃＋駐車場料) × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)／暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む●再契約型定期借家契約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%