サンピア横川 102

敷金無し！Wゼロ！更に賃料２ヶ月無料！ネット無料です。
敷金・礼金なし！初期費用が抑えられますよ！レンタルビデオ（ゲオさん）、スーパー（マルエーさん）をはじめ、歩けば飲食店が多く立ち並ぶ街並みです！

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\35,000
共益費	\3,000
駐車料	\4,400
その他	町費800円／暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	ライフあんしんプラス46,720円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金25,300円(税込み)
入居条件	●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む ●短期解約違約金あり（1年未満の解約で家賃の2ヶ月、2年未満の解約で家賃の1ヶ月分）
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／エアコン付き／照明器具／エレベーター／駐輪場／バルコニー・ベランダ／インターネット対応／インターネット無料／プロパンガス

近隣情報	◎金沢赤十字病院：1267m ◎マルエー：569m ◎ローソン：448m

物件概要

所在地	石川県金沢市横川2丁目97
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線/駅徒歩 10 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1976年10月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	8階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK10帖,洋6帖,和6帖)
専有面積	55.35㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	不明

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月27日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%