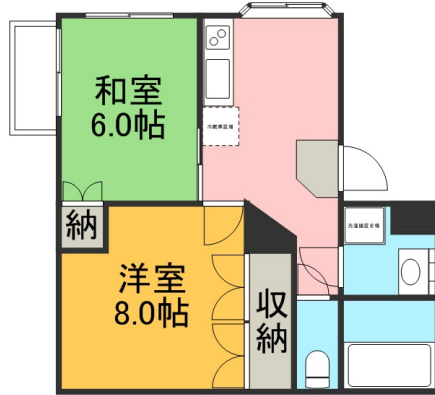


敷金礼金なしで初期費用を抑えることができます！
 単身の方も新婚さんもオススメ！スーパー・コンビニ徒歩圏内の好立地で
 す 8号線にも出やすくアクセス良好です！



設備項目	
室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / バルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット無料 / プロパンガス	
近隣情報	林胃腸外科医院 : 286m アルプラザ : 598m ファミリーマート : 324m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県金沢市駅西新町2丁目4-5
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 南新保口徒歩5分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1996年07月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2K(洋8帖,和6帖,DK5帖)
専有面積	43.71㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年1月中旬
部屋向き	北東

月額賃料

家賃	¥50,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス55,992円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 2024.12.30解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%