

ディアス88 102

角部屋、東向きリビング！

独立洗面台・ウォシュレット付きで設備が充実しており快適にお住まいいただけます。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥48,000
共益費	¥3,500
駐車料	¥6,050
その他	町費1,000円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / TVモニター付きインターホン / 駐輪場 / エアコン付き / プロパンガス

物件概要

所在地	石川県金沢市高尾台1丁目420
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 高尾台1丁目バス停徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1994年06月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK12帖,洋6帖,和6帖)
専有面積	54㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

近隣情報

金沢赤十字病院 : 917m バロー金沢高尾店 : 1076m
ファミリーマート : 702m

crasco

横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月1日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%