

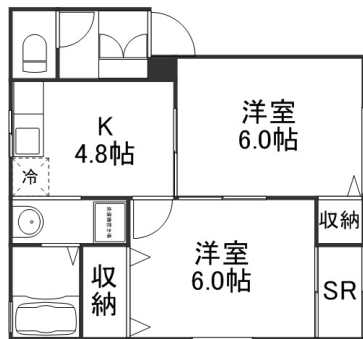
ラシーヌ・モンテ 201

初月家賃1カ月無料！サンルームもあり雨の日も快適！

初期費用を抑えたい方注目の物件！インターネット無料で毎月のコストを削減できます！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥48,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥3,300
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ初回保証料58,600円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
-----	--

入居条件	外国籍相談可 火災保険料はRL Support System + Mに含む 2026/6/14解約
------	---

特約	短期解約違約金有り(1年未満:家賃2カ月、1年以上2年未満:家賃1カ月) 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 敷地内ゴミ置き場 / サンルーム / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報	能美市立病院:1425m マルエー:1546m ファミリーマート能美中町店:917m
------	---

物件概要

所在地	石川県能美市浜町辰94
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/能美根上駅バス停 浜町公民館徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2002年06月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2K(洋6帖,洋6帖,K4.8帖)
専有面積	41.19㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年8月上旬
部屋向き	南東



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%