

# Lapis 306

Wi-Fi無料導入！最上階角部屋です！

東金沢駅徒歩圏！システムキッチンに独立洗面付きです！東金沢駅やコンビニ、ドラッグストア、スーパー等全て徒歩圏内で生活環境！女性にも嬉しい独立洗面やシステムキッチン付きです！



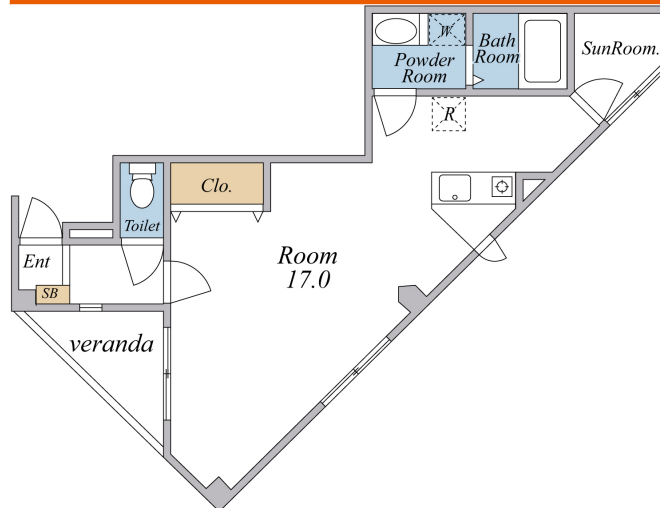
## 設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / サンプルルーム / ケーブルテレビ(CATV) / コンロ2口以上 / プロパンガス / インターネット無料

近隣情報

浅ノ川病院：1500m マックスバリュ：800m  
ファミリーマート：110m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市神宮寺3丁目7-8
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道 / 東金沢駅徒歩 10分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2002年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋17帖)
専有面積	42.93㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥47,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥4,400
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス58,920円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	同タイプ別部屋の画像です。 火災保険、消臭抗菌は暮らすコンシェルジュmiddle+Sに含む。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月23日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%