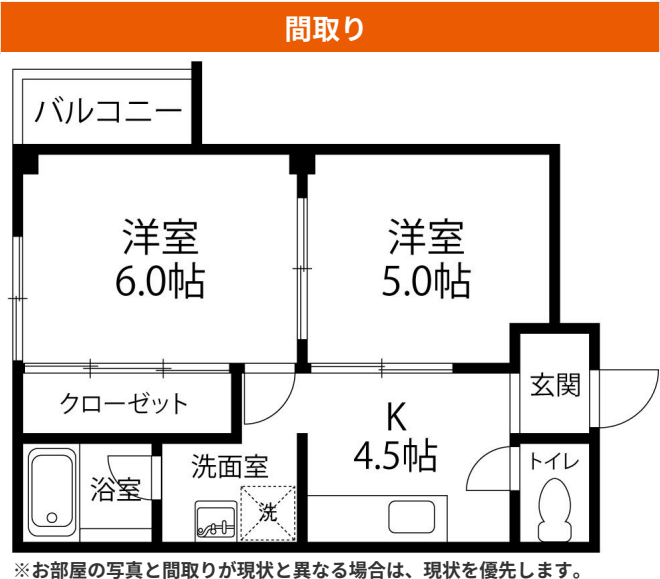


田井ハイツ 306

敷金・礼金なしの新Wゼロ！1ヶ月賃料無料
リフォーム済み！エアコン・キッチン・洗面台新品です！大通りに出やすく通勤に便利です。スーパー・コンビニ・ドラッグストアなど近隣に商業施設多数あります！



月 額 賃 料	
家賃	\44,000
共益費	\3,000
駐車場	\4,400
その他	町費500円／浄水器リース料1,430円(税込み)／暮らすコンシェルジュMiddle+S2,090円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス58,720円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+S加入金28,600円(税込み)
入居条件	●短期解約違約金有り（1年未満に解約：家賃の1ヶ月分）●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	-

設備項目	
室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／駐輪場／バルコニー・ベランダ／インターネット対応／プロパンガス／南向き	
近隣情報	◎長土堀クリニック：1177m ◎マックスバリュ増泉店：588m ◎ファミリーマート：589m

物件概要	
所在地	石川県金沢市神田1丁目22-24
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線／野町駅バス停 増泉徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1986年01月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2K(K4.5帖,洋5帖,洋6帖)
専有面積	33㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%