

積水ハウスの賃貸住宅シャームゾン！
来店前にWEBでスタッフとオンライン相談 実施中！



設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークインクローゼット／オール電化／エレベーター／駐輪場／敷地内ゴミ置き場／オートロック／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／防犯カメラ／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター

近隣情報

◎アルビス（株） ◎泉が丘中央店：226m ◎ファミリーマート：617m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市泉が丘2丁目243番4（地番）
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉が丘徒歩 3 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	3LDK(LDK14.1帖,洋7.3帖,洋7帖,洋6.3帖)
専有面積	85.39㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年6月下旬
部屋向き	東

月額賃料

家賃	¥163,000
共益費	¥6,700
駐車場料	¥5,500
その他	シャームゾンライフ support 880円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	326000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	初回保証料33,000円(税込み) クリーニング費用89,100円(税込み)
入居条件	●2024.6.21入居開始
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 ペットは原則、小型犬2匹または猫2匹までです。



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%