

中橋町N貸家 1

金沢駅西エリアの築浅貸家！

オール電化の築浅3LDKの物件です！小学校も近いのでファミリーの方にオススメです。駐車場2台分御座います！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / 床下収納 / オール電化 / サニタールーム / 駐車場2台以上 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / 南向き

近隣情報

物件概要

所在地	石川県金沢市中橋町5 - 3
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩7分
建物種別	一戸建て
施工 / 構造	2023年10月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	3LDK(LDK15.5帖,洋5.2帖,洋6帖,洋6.7帖)
専有面積	95.64㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥170,000
共益費	-
駐車料	-
その他	町費600円 / RL Support System 2,398円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	187,000円
その他	鍵交換代金38,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料172,998円(税込み)
入居条件	家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。火災保険料はRL Support Systemに含む 2026.3.7解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%