

# プレジール三池 102

インターネット無料！リフォーム済みの1LDK物件です！  
東金沢駅、スーパー、コンビニ徒歩圏内の好立！独立洗面台、対面キッチン、IHコンロなど充実の設備が魅力のお部屋になります。



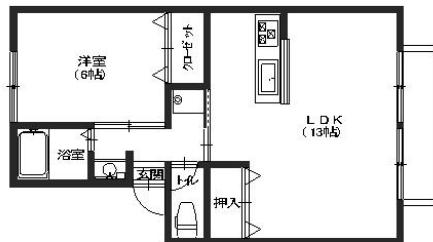
## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / エアコン付き / システムキッチン / TVモニタ付きインターホン / インターホン / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / プロパンガス / カウンターキッチン / インターネット対応

## 近隣情報

浅ノ川総合病院: 228m ニュー三久: 631m Yショッピングモール: 620m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市三池町154-2
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/東金沢駅徒歩9分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1989年10月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK13帖,洋6帖)
専有面積	45.67m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月中旬
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥50,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュ Prime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	3月29日退去予定 駐車場契約原則必須 火災保険料 ・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

# crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月20日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%