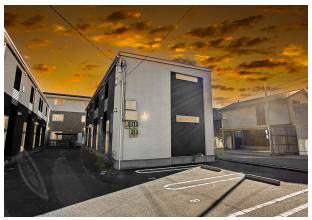
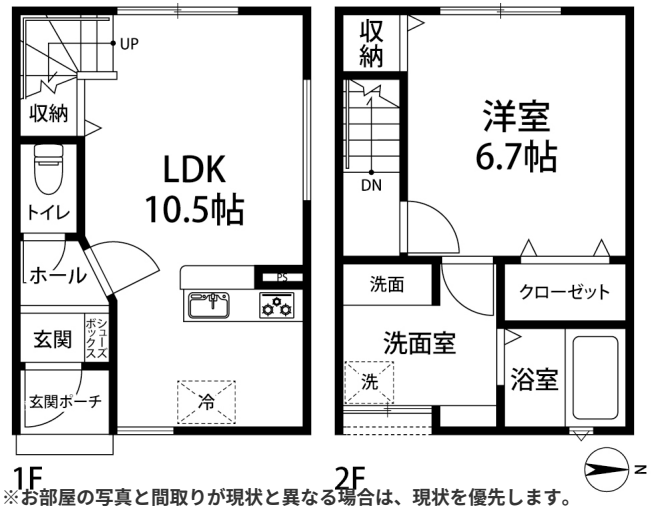
ラ・ルッキーナ A005

エアコン2台付き！！！ペット飼育可能！！！
広々とした1LDKです♪寝室が6.7帖ございますので、2人暮らしにもおすすめです！洗面場は広く、室内物干しもございますのでサンルーム代りにも使用できます。



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\72,000
共益費	\3,500
駐車料	\5,500
その他	町費400円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	79,200円
その他	鍵交換代金38,500円／クラスコギャランティ初回保証料84,700円(税込み)
入居条件	外国籍相談可●法人契約の場合は礼金2ヶ月●家具はCGで配置しており、実際は家具付きではありません。家具付写真のみ同タイプ別部屋の写真になります。●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.8.13解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 ●短期解約違約金有り（1年未満の解約：家賃＋共益費1ヶ月分）

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／駐輪場／メゾネット／BSアンテナ／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／プロパンガス

近隣情報	◎井沢内科医院：1094m ◎アルプラフーズマーケット大河端：815m ◎セブンーイレブン金沢三ツ屋町店：84m

物件概要

所在地	石川県金沢市三ツ屋町ロ35ー1
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/三ツ屋駅徒歩３分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2016年05月／
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10.5帖,洋6.7帖)
専有面積	46.8㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	即入居可
部屋向き	西

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年9月15日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%