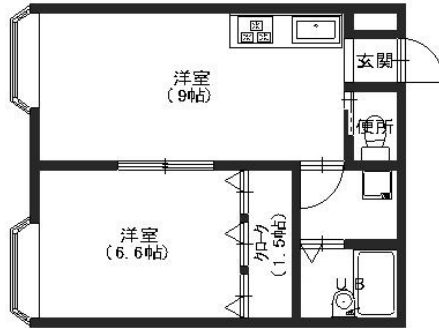


Wゼロ！仲介手数料・駐車場無料！原付き置き場あり（無料）  
インターネット無料！全室洋室にリフォーム済みの1LDK物件です！  
大きいクローゼットもついているのでお荷物が多い方も安心ですね。成約時に水栓交換！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市大額3丁目136
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 大額3丁目バス停徒歩1分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1986年12月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK9帖,洋6.6帖)
専有面積	34.78㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西

## 月額賃料

家賃	¥37,000
共益費	¥3,500
駐車場	-
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス43,492円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヶ月分) 保証人不要・代行 バイク置き場は原付きのみ(原付き以外は駐車場を契約) 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/初回のみ)必須

## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / バイク置き場 / 駐輪場 / インターネット対応 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き	
近隣情報	わかばクリニック:1137m コープいしかわコープおおぬか:462m ローソン:331m



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%