

# ソフィアN102

積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾン！リノベーション済1R物件！  
インターネット無料（w i - f i ）！さらに動画視聴サービス（UNひかり+）付き！リノベーションで生まれ変わりました！広々1Rで単身の方にオススメです！



## 設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

よした眼科クリニック：1041m パロー：372m サンクス：581m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県小松市串町東172
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/粟津駅バス停 串東口徒歩 4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2006年10月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋13.1帖)
専有面積	33.95㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南西

## 月額賃料

家賃	¥45,000
共益費	¥4,200
駐車料	¥3,300
その他	町費850円 / シャーマゾンライフSUPPORT 2 4 8 80円(税込み) / らくらくパートナー1,085円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クリーニング費63,800円(税込み) らくらくパートナー33,000円(税込み)
入居条件	積水ハウス不動産管理 クリーニング費(契約時) 63,800円
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年7月27日  
取引形態：専任媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%