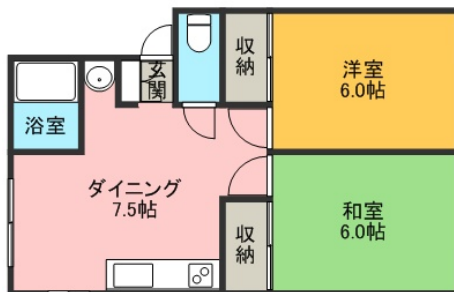


プレジール葵 101

2部屋あって魅力のお家賃！
通り沿いを入っているので静かな住環境です。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥34,000
共益費	¥2,000
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/バス・トイレ別/南向き/プロパンガス/エアコン付き

近隣情報

物件概要

所在地	石川県金沢市小坂町北45-4
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/東金沢駅徒歩16分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	1985年10月/軽量鉄骨造
階建/総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(和6帖,和6帖,DK7.5帖)
専有面積	46.2㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月5日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%