

# アッシュビル 302

設備が充実した広々とした1LDK！エアコンも2台付きです！  
Wifi無料+宅配BOX付き！オール電化マンションです キッチン、  
浴室リフォーム済み！買い物にも便利な立地環境が魅力！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水  
洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / オートロック / TVモニター付きイン  
ターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / オール電化 / BSアンテナ / CSアンテナ /  
南向き / IHクッキングヒーター / インターネット無料 / システムキッチン

近隣情報

金城クリニック : 467m カジマートめいてつエムザ店 : 62m  
ローソン : 153m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市武蔵町13-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 武蔵ヶ辻徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1987年06月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK14.5帖,洋7.8帖)
専有面積	50.5㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年7月中旬
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥75,000
共益費	¥5,500
駐車料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	77,000円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料83,800円(税込み)
入居条件	7月2日退去 法人契約の場合は礼金2ヶ月 火災保険料は暮らすRLSS + Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年6月23日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%