

# セゾン北安江 106

敷金・礼金なしのWゼロ物件！ネット使用料無料！

金沢駅西口から徒歩圏内。バス便の良い大通りにも近く通勤に便利です。コンビニ・スーパーも近く、飲食店も多いエリアです。トランクルームもあり、タイヤの管理などに活用できます。ごみ集積場敷地内にご 있습니다



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥37,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥8,800
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス52,320円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む 2024.9.30解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / IHクッキングヒーター / 都市ガス / 南向き / インターネット無料

100banマート: 850m ファミリーマート: 347m

近隣情報

## 物件概要

所在地	石川県金沢市北安江2丁目7-25
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩9分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1991年11月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(洋8帖, K3帖)
専有面積	26.93㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年10月23日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%