## セゾン北安江 106

敷金・礼金なしのWゼロ物件!ネット使用料無料! 金沢駅西口から徒歩圏内。バス便の良い大通りにも近く通勤に便利です。 コンビニ・スーパーも近く、飲食店も多いエリアです。トランクルームも あり、タイヤの管理などに活用できます。ごみ集積場敷地内にございます







## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エ アコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / IHクッキングヒータ -/都市ガス/南向き/インターネット無料

100banマート:850m ファミリーマート:347m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市北安江2丁目7 - 25			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩9分			
建物種別	賃貸アパート			
施工/構造	1991年11月 / 軽量鉄骨造			
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)			
間取り	1K(洋8帖,K3帖)			
専有面積	26.93m <sup>i</sup>			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	南			

月額賃料					
家賃	¥37,000				
共益費	¥3,000				
駐車料	¥8,800				
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込 み)				

初期費用					
敷金	-				
礼金	-				
仲介手数料	家賃 × 消費税				
更新事務手数料	40,700円				
その他	ライフあんしんプラス51,792円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)				
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 2025.8.13解約				
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須				



近隣情報

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	—————————————————————————————————————	50%