

# プライマリーハウス 202

敷金礼金なしで初期費用カット！ネット無料導入！

閑静な住宅街にございますオール洋間の2LDK！2階角部屋です！大通りに出やすくスーパーや飲食店もございますので毎日の生活に便利な立地です！エアコン2台設置で快適です！



## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / バルコニー・ベランダ / インターネット無料 / プロパンガス

近隣情報

中央病院 : 2281m 大阪屋ショップ : 419m ローソン : 603m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市直江北1丁目206番地
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 14分バス停 近岡北徒歩 4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1996年01月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(洋7.2帖,洋5.4帖,LDK11.8帖)
専有面積	51.62㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西

## 月額賃料

家賃	¥52,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス61,820円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む 2024.10.31解約
特約	法人契約 : 暮らすコンシェルジュライト (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2024年11月22日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 ( 2 ) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%