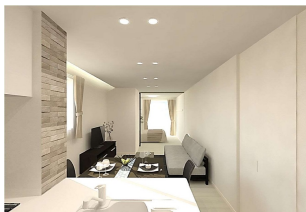


リオソール尾張町 206

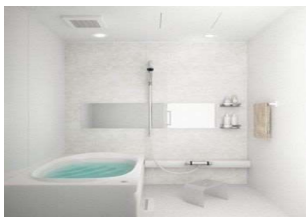
エントランスオートロック付き！共用部ホテルライク仕様！
来店前にWEBでスタッフとオンライン相談実施中！



※写真はイメージです
パースは実際の設備をもとに描き起こしたイメージで、実際のものと異なる場合があります



※加熱機器はシンクカバーです

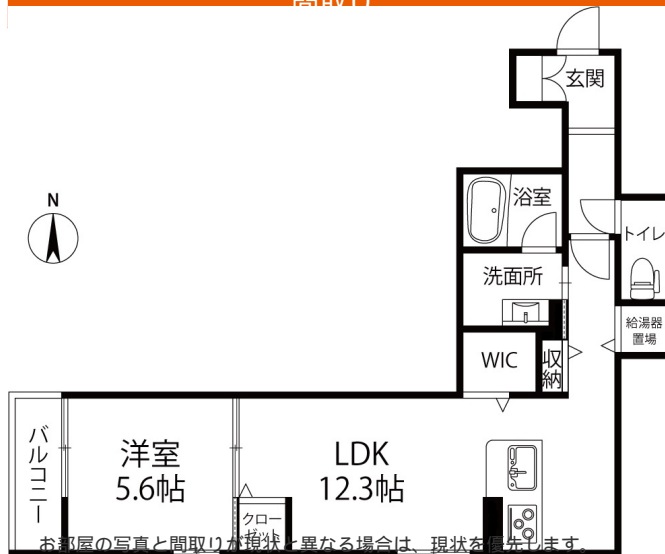


設備項目

システムキッチン/カウンターキッチン/追い焚き機能付き/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/宅配ボックス/エアコン付き/照明器具/ウォークインクローゼット/オール電化/駐輪場/敷地内ゴミ置き場/オートロック/バルコニー・ベランダ/BSアンテナ/CSアンテナ/ケーブルテレビ(CATV)/インターネット対応/防犯カメラ/インターネット無料/コンロ2口以上/IHクッキングヒーター

近隣情報

間取り



物件概要

所在地	石川県金沢市尾張町2丁目332番(地番)
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 尾張町徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	2024年03月/軽量鉄骨造
階建/総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK12.8帖,洋5.6帖)
専有面積	45.29㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月下旬
部屋向き	西

月額賃料

家賃	¥95,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥12,650
その他	シャームゾンライフ support 1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	210000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費79,200円(税込み) スマートロック設定費22,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円(初回家賃引落時)・毎月費用：2.0%・更新なし



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%