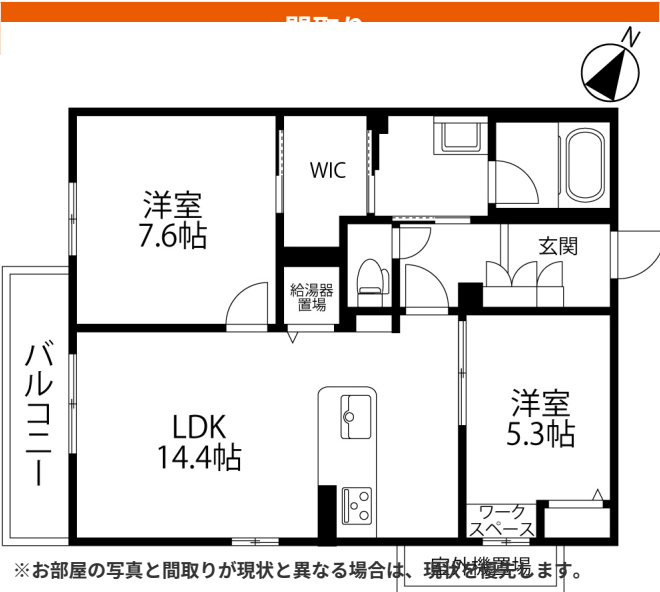


ラ・タンドル 202

積水ハウスの賃貸住宅シャームゼン！
来店前にWEBでスタッフとオンライン相談実施中！



物件概要	
所在地	石川県金沢市西念2丁目2320番・3301番（地番）
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西念南徒歩 5分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2024年03月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK14.4帖,洋7.6帖,洋5.3帖)
専有面積	63.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西

月額賃料	
家賃	¥123,000
共益費	¥6,700
駐車場	¥6,600
その他	町費480円／シャームゼンライフsupport880円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費85,800円(税込み)
入居条件	※礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし

設備項目	
システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置き場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニター付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークインクローゼット／オール電化／エレベーター／駐輪場／敷地内ゴミ置き場／オートロック／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター	
近隣情報	-



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%