

# クレアール幸町 202

インターネット無料！！！毎月の使用料0円でコスト削減  
スーパー・コンビニ、飲食店なども充実して生活環境良好です！！小松駅も近いので交通アクセス良しです！ファミリーにおすすめ！



## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / 都市ガス

## 近隣情報

中川外科: 407m アルビス: 72m ローソン: 147m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

|           |                        |
|-----------|------------------------|
| 所在地       | 石川県小松市幸町3丁目93          |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/小松駅バス停 幸町徒歩1分 |
| 建物種別      | 賃貸マンション                |
| 施工 / 構造   | 1997年10月 / 鉄骨造         |
| 階建 / 総戸数  | 3階建(2階部分)              |
| 間取り       | 2LDK(LDK10帖,洋6帖,洋6帖)   |
| 専有面積      | 57m <sup>2</sup>       |
| 契約形態      | 普通借家2年                 |
| 入居日       | 2026年3月上旬              |
| 部屋向き      | 東                      |

## 月額賃料

|     |                                            |
|-----|--------------------------------------------|
| 家賃  | ¥53,000                                    |
| 共益費 | ¥4,000                                     |
| 駐車料 | ¥3,300                                     |
| その他 | 町費500円 / R L Support System + M3,300円(税込み) |

## 初期費用

|       |          |
|-------|----------|
| 敷金    | -        |
| 礼金    | -        |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |

## 更新事務手数料

|      |                                                                    |
|------|--------------------------------------------------------------------|
| その他  | インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)<br>クラスコギヤランティ初回保証料64,100円(税込み)          |
| 入居条件 | 2026年1月18日解約 火災保険料はR L Support System + Mに含む                       |
| 特約   | 法人契約の場合 : RLSS Light+M ( 2,090円/月額 ) 、 RLSS初回加入金 ( 19,800円/税込 ) 必須 |

# crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月17日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |